

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 787/TB-THADS

Hà Nội, ngày 14 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản/kết quả thẩm định giá lại tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99, khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung);

Căn cứ Bản án số 41/2024/KDTM-ST ngày 11/9/2024 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, TP Hà Nội (nay là Tòa án nhân dân khu vực 4 – TP Hà Nội) và Quyết định số 19/2024/QĐ-PT ngày 20/01/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 68/QĐ-CCTHADS ngày 23/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-THADS ngày 14/10/2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1-Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 07 tháng 11 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm;

Căn cứ hợp đồng thẩm định giá số 1114-2/2025/HĐTV-VVF ngày 14/11/2025 của Công ty cổ phần định giá và dịch vụ tài chính Valutico Group;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 483/2026/06/CT-VVF ngày 13/01/2026 của Công ty cổ phần định giá và dịch vụ tài chính Valutico Group;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo cho:

Bên được thi hành án : Ngân hàng TNHH Indovina

Trụ sở: Số 97A đường Nguyễn Văn Trỗi, phường 11, quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh (nay là Số 97A Nguyễn Văn Trỗi, phường Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh)

Bên phải thi hành án: Công ty TNHH Y tế Tân Nhật Vượng

Trụ sở: Tầng 6, tòa nhà Việt Á, số 9 Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội (nay là Tầng 6, tòa nhà Việt Á, số 9 Duy Tân, phường Cầu Giấy, Hà Nội)

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Bệnh viện Phụ sản Trung Ương

Địa chỉ: Số 43 phố Tràng Thi, phường Hàng Bông, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội (nay là số 43 phố Tràng Thi phường Cửa Nam, Hà Nội)

Kết quả thẩm định giá tài sản sau: 01 hệ thống máy cộng hưởng từ 1.5 TESLA được tài trợ, Model: MAGNETOM Amira, Tim [96x16]; Số seri: 174794; Hãng sản xuất: Siemens - Đức; Năm sản xuất: 2017 theo Hợp đồng thế chấp tài sản ngày 25/07/2017 giữa Ngân hàng TNHH Indovina chi nhánh Thiên Long và Công ty TNHH Y tế Hoàng sa (nay là Công ty TNHH Y tế Tân Nhật Vượng) (Hiện tại hệ thống máy được lắp đặt tại khoa Chẩn đoán hình ảnh – Bệnh viện Phụ sản Trung Ương)

Giá trị thẩm định giá tài sản: 1.514.438.095 đồng (Một tỷ năm trăm mười bốn triệu bốn trăm ba mươi tám nghìn không trăm chín mươi lăm đồng chẵn)

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hoặc được tổng đạt hợp lệ thông báo này các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan, các cá nhân, tổ chức có liên quan đến tài sản được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản và có quyền thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với tổ chức bán đấu giá do đương sự thỏa thuận. Trường hợp đương sự không thỏa thuận được thì Chấp hành viên lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản.

Vậy, thông báo để các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan, các cá nhân, tổ chức có liên quan đến tài sản biết, thực hiện quyền, nghĩa vụ theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP Hà Nội (để k/s);
- Viện KSND KV1 (để k/s);
- Trưởng THADS (để b/c);
- Trưởng phòng THADS-KV1 (để b/c);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu:VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Thị Bích Hà